

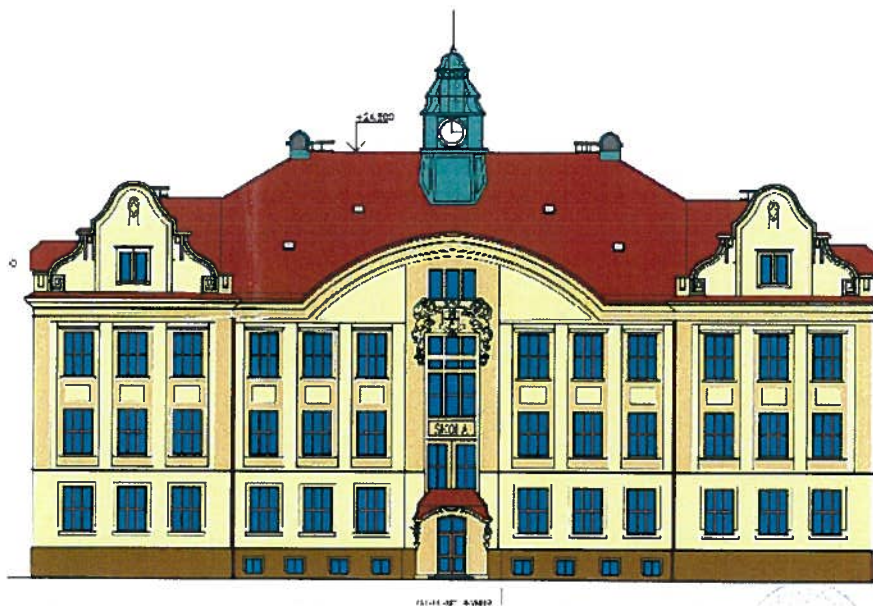


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



REALIZACE ÚSPOR ENERGIE ZŠ SLOUPNICE

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ,
PRIORITNÍ OSA - 3 - UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ ZDROJŮ ENERGIE (FS)
PRIMÁRNÍ OBLAST PODPORY - 3.2 - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE A VYUŽITÍ ODPADNÍHO
TEPLA (U NEPODNIKATELSKÉ SFÉRY)
PODOBLAST PODPORY - 3.2.1. REALIZACE ÚSPOR ENERGIE
AKCEPT. Č. 10064693, CZ.1.02/3.2.00/10.07528

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE V RÁMCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ FORMOU ZJEDNODUŠENÉHO PODLIMITNÍHO ŘÍZENÍ NA STAVEBNÍ PRÁCE NA PODLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU VE SMYSLU § 38 ZÁKONA Č. 137/2006 SB. O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH V AKTUÁLNÍM ZNĚNÍ

Zadavatel, investor : **OBEC SLOUPNICE**
adresa : Horní Sloupnice 196, 565 53 Sloupnice
IČO : 00038130
zastoupený : panem Josefem Škeříkem, starostou obce

Zpracovatel pověřený výkonem zadavatelských činností :



OHGS s.r.o.

17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO : 45536899
zastoupený : Ing. Milošem Popelářem, jednatelem společnosti

Ústí nad Orlicí, duben 2011



1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel : **OBEC SLOUPNICE**
Sídlo : Horní Sloupnice 196, 565 53 Sloupnice
Právní forma : 801 - obec
IČ : 00038130
zastoupený : panem Josefem Škeříkem, starostou obce
telefon, fax : 465 549 129
e-mail : starosta@sloupnice.cz
profil zadavatele : www.sloupnice.cz

Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností:

Obchodní firma : **OHGS s.r.o.**
Adresa : 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ : 45536899 DIČ : CZ 45536899
bank. spojení : KB, a.s., Ústí nad Orlicí č.úctu : 41708-611/0100
zastoupená : Ing. Milošem Popelářem, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném : Krajským soudem v Hradci Králové
registrována v : oddílu C, vložce 1657
datum zápisu : 5.3.1992
telefon, fax : 465 526 075, 465 526 274, 465 526 876
e-mail : ohgs@ohgs.cz web stránky : www.ohgs.cz

2. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci **zadávacího řízení formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na podlimitní veřejnou zakázku**, ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v aktuálním znění a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory – Operační program Životní prostředí.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Zadavatel využívá svého práva nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou uvedeného zpracovatele pověřeného výkonem zadavatelských činností. Zpracovatel pověřený výkonem zadavatelských činností přitom splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona. Zpracovateli však není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení, zrušení zadávacího řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, rozhodnutí o vyřízení námitek.



3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací na stavebních úpravách trvalé stavby Základní školy Sloupnice, Horní Sloupnice 14, Sloupnice a dokumentace skutečného provedení. Objektu základní školy využívá 9 ročníkových tříd 1. a 2. stupně a dvou oddělení školní družiny. Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky jsou stanoveny formou a strukturou návrhu smlouvy, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky je klasifikován jako :

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

3.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce činí **11 298 000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota povinné publicity činí 20 000,- Kč bez DPH.**

3.4. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací na úpravách stávajícího objektu v rozsahu dle projektové dokumentace pro stavební povolení s názvem „ZŠ SLOUPNICE – REALIZACE ÚSPOR ENERGIE“ zpracované v srpnu 2009 firmou BKN spol. s r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, pod zakázkovým číslem 3701/09.

V rámci stavebních úprav bude zateplena stropní konstrukce nad posledním podlažím (desky z minerální vlny), podlahové konstrukce 1. NP a 1. PP budou zatepleny tepelnou izolací EPS. Zateplena bude dále vnější fasáda objektu základní školy, a to kontaktním zateplovacím systémem z pěnového fasádního polystyrenu tl. 120 mm (v místě ostění okenních otvorů pak deskami o tl. 30 mm). Středový rizalit nad hlavním vchodem nebude zateplen z důvodu zachování plastik (půjde pouze o vyspravení a přeštukování), resp. předpokládá se jeho zateplení technologií pro vnitřní stěny. Zateplen nebude dále trojúhelníkový štít 4. NP a soklová část objektu. Součástí předmětu jsou i práce dle dodatku č.1 projektové dokumentace. Stávající nevyhovující dřevěná zdvojená okna v obvodovém plášti budou odstraněna a nahrazena novými. Nová okna jsou navržena plastová.

Stávající nevyhovující dřevěná zdvojená okna v obvodovém plášti budou odstraněna a nahrazena novými. Nová okna jsou navržena plastová.

Vyměněny budou dále vnější dveře objektu, nové hlavní dveře a dveře zadního vstupu jsou navrženy hliníkové, prosklení bezpečnostním izolačním dvojsklem.



V rámci realizace energetických úspor objektu budou dále provedeny další nezbytné práce (demontáž a opětná montáž okapních svodů a jiných klempířských prvků, oplechování parapetů oken, oplechování kordonové římsy aj.), související s provedením hlavních prací na zateplení objektu. Součástí prací jsou i stavební úpravy konstrukce střechy a střešního pláště.

Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán projektovou dokumentací pro stavební povolení a rámcově členěn na následující soubory stavebních prací.

Členění stavby na soubory rámcových stavebních prací :

Označení stavebních objektu	Popis stavebních prací
Soubor 1	Zateplení vnitřních stropních a podlahových konstrukcí
Soubor 2	Zateplení vnějšího obvodového pláště
Soubor 3	Výměna výplní otvorů vnějšího obvodového pláště
Soubor 4	Výměna klempířských výrobků
Soubor 5	Demontáže a montáže vyvolané stavebními úpravami
Soubor 6	Stavební práce související s provedením hlavních prací na zateplení objektu
Soubor 7	Stavební práce související s rekonstrukcí střechy hlavní budovy

Součástí dodávky stavby je dále zejména :

- dokumentace současného stavu stavby před zahájením realizace stavebních prací,
- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky,
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo uchazeč,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení okolních ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- případné dopravní značení včetně jeho projednání,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění veřejné zakázky,
- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání,



- zhotovení a instalace informačního panel velikosti 1 200 x 2 400 mm a pamětní desky 300 x 400 mm v rozsahu dle závazných pokynů pro příjemce dotace SFŽP dle zadavatelem dodaného grafického návrhu.

3.5. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY

Předmětem veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení díla. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě.

3.6. VÝKAZ VÝMĚR

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem č.137/2006 Sb. dle § 44, odstavec 4, písmeno b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr požadovaných prací a konstrukcí v tištěné a elektronické podobě.

4. LHŮTA A MÍSTO PRO PROVEDENÍ STAVBY

4.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění

4.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby

15.06.2011

4.1.2. Požadovaný termín dokončení stavby

**NEJPOZDĚJI DO 20 TÝDNŮ
OD PODPISU SMLOUVY O DÍLO**

4.2. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve které zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným uchazečem.

4.3. TERMÍN DOKONČENÍ STAVBY

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vybraným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.



5. MÍSTO POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace bude poskytnuta (předána nebo odeslána) na základě písemné žádosti dodavatele dle § 48 do 2 pracovních dnů. Místem pro poskytování zadávací dokumentace v pracovní dny v čase **od 8:00 -15.30 hod.** je adresa :

OHGS s.r.o.
17. listopadu 1020
562 01 Ústí nad Orlicí

Osoba pověřená k poskytování zadávací dokumentace (osobní vyzvednutí doporučujeme telefonicky předjednat) : **Ing. Miloš Popelář, tel. 603 944 946**
email : ohgs@ohgs.cz

5.1. ÚHRADA NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH S POSKYTNUTÍM ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Výše nákladů zadavatele na reprodukci zadávací dokumentace, nákladů na balné a poštovné činí 3 660 Kč včetně 20 % DPH. Úhrada bude provedena dodavatelem po převzetí zadávací dokumentace doručené prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu na dobírku.

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, resp. odeslání výzvy k podání nabídek, tj.

Termín odeslání výzvy	06.05.2011
Lhůta začíná běžet dnem	07.05.2011 od 0:00 hod.
Konečný termín pro podání nabídek	23.05.2011 do 09:00 hod.

Místem pro podání nabídek je adresa :

OHGS s.r.o.
17. listopadu 1020
562 01 Ústí nad Orlicí

Osoba pověřená zadavatelem k osobnímu převzetí nabídky (osobní předání nabídky doporučujeme telefonicky předjednat) :

Ing. Miloš Popelář
tel. 603 944 946



7. DOTACE V RÁMCI OPŽP

Vybraný uchazeč je povinen respektovat skutečnost, že **projekt je realizován ze zdrojů EU z Fondu soudržnosti pro regionální rozvoj v rámci OPERAČNÍHO PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRIORITY OSA - 3 - UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ ZDROJŮ ENERGIE (FS), PRIMÁRNÍ OBLAST PODPORY - 3.2 - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE A VYUŽITÍ ODPADNÍHO TEPLA (U NEPODNIKATELSKÉ SFÉRY), PODOBLAST PODPORY - 3.2.1. REALIZACE ÚSPOR ENERGIE** a je povinen spolupracovat se zadavatelem především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu. Vybraný uchazeč je dále povinen umožnit vstup na staveniště veškerým administračním a kontrolním orgánům.

8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Požadavky na prokázání kvalifikace (základní, profesní, ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady) jsou součástí zadávací dokumentace

8.1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Požadavky na kvalifikaci uchazeče jsou podrobněji specifikovány v zadávací dokumentaci.

8.2. KVALIFIKACE UCHAZEČE

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění v § 50 odstavce 1 zákona):

- 8.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona;
- 8.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona;
- 8.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona;
- 8.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

8.3. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v zadávací dokumentaci.

8.4. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VÝPÍSEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 125 – 132 zákona), který nahrazuje splnění



prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst.1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona.

8.5. PRAVOST A STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v originále či prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

8.6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

8.7. POŽADAVKY NA CERTIFIKÁT

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 140 odstavec 1 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

8.8. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE POMOCÍ SUBDODAVATELE

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odstavec 1 písmeno b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písmeno a).

8.9. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍ OSOBY

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.



8.10. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.10.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odstavec 1 zákona, tzn. že požadavky splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních



předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.



8.11. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.11.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona, tzn. že požadavky splňuje dodavatel který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

8.11.2. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží živnostenské listy nebo výpis ze živnostenského rejstříku **pro předmět podnikání provádění staveb, jejich změn a odstraňování** a případně další v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.

8.11.3. DOKLAD OSVĚDČUJÍCÍ SPLNĚNÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost dle § 54 písmene d) předloží **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění **pro obor pozemní stavby pro osobu pověřenou vedením stavby.**



8.12. EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.12.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ EKONOMICKÝCH A FINANČNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona předložením těchto dokladů

pojistnou smlouvou nebo pojistným certifikátem, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven

DODAVATEL TENTO PŘEDPOKLAD SPLŇUJE, POKUD MÁ POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍ OSOBE **MINIMÁLNĚ VE VÝŠI 20 MIL. KČ.**

Zadavatel nepřipouští prokázání této části ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, neboť subdodavatel není pojistnou smlouvou vázán vůči zadavateli na celý rozsah předmětu plnění, ale je vázán pouze a jen vůči dodavateli, pro něhož subdodávku dílčí části plnění realizuje, která může navíc dosáhnout pouze maximálního přípustný objem 30 % z objemu stavebních nákladů stavby. V případě, že nabídka bude podávána více dodavateli společně jako společná nabídka podle § 51 odst. 6 zákona, musí pojistná smlouva pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv dodavatelem v rámci takového sdružení. Tato skutečnost musí vyplývat z předložené smlouvy a zadavatel bude mít právo na plnou výši pojistného plnění do výše 20 mil. Kč/rok v případě škody způsobené kterýmkoliv dodavatelem v rámci sdružení. Výše pojištění je odvislá od skutečnosti, že stavební práce budou prováděny bez přerušení výuky žáků, za přítomnosti převážně nezletilých osob a za běžného provozu ve školním zařízení.

poslední zpracovanou účetní rozvahu podle zvláštních právních předpisů a výkazu zisku a ztrát v plném rozsahu, včetně zprávy auditora, je-li zákonem uložena, sestavenou k poslednímu dni předcházejícího účetního období, je-li právním řádem platným v zemi sídla nebo bydliště dodavatele stanovena, ze kterých bude patrné, že hodnota ukazatele vypočtená z poslední zpracované účetní rozvahy splňovala následující limit.

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven

CELKOVÁ LIKVIDITA ČINÍ MINIMÁLNĚ HODNOTU 1,00



$$\text{Celková likvidita} = \frac{(\text{"NETTO" OBĚŽNÁ AKTIVA} - \text{DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY})}{(\text{KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY} + \text{KRÁTKODOBÉ BĚŽNÉ BANKOVNÍ ÚVĚRY} + \text{KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI})} \geq 1,00$$

údajem o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše **za poslední 3 účetní období**; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven

8.12.1.1. **MINIMÁLNĚ 40 MIL. KČ / ROK** PRO DOSAŽENÝ OBRAT ZA STAVEBNÍ PRÁCE.

8.13. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

8.13.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 předložením těchto dokladů

SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM ZA POSLEDNÍCH 5 LET a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven .

NEJMÉNĚ PĚT DOKONČENÝCH STAVEB - STAVEBNÍCH ÚPRAV STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ OBDOBNEHO CHARAKTERU (TJ. STAVBY BYTOVÉ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, ZEJMÉNA ZATEPLENÍ VNĚJŠÍCH OBVODOVÝCH PLÁŠŤŮ, ZATEPLENÍ VNITŘNÍCH STROPNÍCH A PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ A VÝMĚNY VÝPLNÍ OTVORŮ VNĚJŠÍCH OBVODOVÝCH PLÁŠŤŮ) S FINANČNÍM OBJEMEM STAVEBNÍCH PRACÍ **DVOU NEJMÉNĚ 7 MIL. KČ BEZ DPH A DALŠÍCH TŘÍ NEJMÉNĚ 6 MIL. KČ BEZ DPH, Z NICHŽ MINIMÁLNĚ DVĚ MUSELY BÝT PROVEDENY NA OBJEKTECH SE STATUTEM ŠKOLSKÉHO ZAŘÍZENÍ BEZ PŘERUŠENÍ VÝUKY A BĚŽNÉHO PROVOZU;**

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.



Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven .

NEJMÉNĚ DVA VEDOUcí ZAMĚSTNANCI DODAVATELE NEBO OSOBY V OBDOBNÉM POSTAVENí ODPOVĚDNí ZA VEDENí REALIZACE STAVEBNíCH PRACí NA DOKONČENÝCH STAVBÁCH STAVEBNíCH ÚPRAV STÁVAJíCíCH OBJEKTŮ OBDOBNÉHO CHARAKTERU (TJ. STAVBY BYTOVÉ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI, ZEJMÉNA ZATEPLENí VNĚJŠíCH OBVODOVÝCH PLÁŠŤŮ, ZATEPLENí VNíTRNíCH STROPNíCH A PODLAHOVÝCH KONSTRUKCí A VÝMĚNY VÝPLNí OTVORŮ VNĚJŠíCH OBVODOVÝCH PLÁŠŤŮ) S ÚČASTí NA ZAKÁZCE PO CELOU DOBU JEJíHO TRVÁNí (OD PŘEDÁNí STAVENíŠŤE PO PŘEVZETí STAVBY OBJEDNATELEM), KDE PRÁCE MUSELY BÝT PROVEDENY NA OBJEKTECH SE STATUTEM ŠKOLSKÉHO ZAŘíZENí BEZ PŘERUŠENí VÝUKY A BĚŽNÉHO PROVOZU;

CERTIFIKÁT SYSTÉMU ŘíZENí JAKOSTI vydaným podle českých technických norem (ČSN EN ISO 9000) akreditovanou osobou nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie;

DOKLADU O REGISTRACI V SYSTÉMU ŘíZENí A AUDITU Z HLEDISKA OCHRANY ŽIVOTNíHO PROSTŘEDí (EMAS) NEBO CERTIFIKÁTU ŘíZENí Z HLEDISKA OCHRANY ŽIVOTNíHO PROSTŘEDí VYDANÉHO PODLE ČESKÝCH TECHNICKÝCH NOREM (ČSN EN ISO 14000) akreditovanou osobou nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie, Stavební práce na předmětu veřejné zakázky budou prováděny v území se zvýšeným ochranným režimem z hlediska ochrany životního prostředí, tj. stavební práce budou prováděny bez přerušení výuky žáků, za přítomnosti převážně nezletilých osob a za běžného provozu ve školním zařízení;

CERTIFIKÁT ŘíZENí Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVí PŘI PRÁCI vydaný podle českých technických norem (ČSN OHSAS 18000) akreditovanou osobou nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie, Stavební práce na předmětu veřejné zakázky budou prováděny v území se zvýšeným ochranným režimem z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. stavební práce budou prováděny bez přerušení výuky žáků, za přítomnosti převážně nezletilých osob a za běžného provozu ve školním zařízení;

ZADAVATEL POŽADUJE ČESTNÉ PROHLÁŠENí, ŽE UCHAZEČ BUDE MINIMÁLNĚ 85 % STAVEBNíCH PRACí VYJÁDŘENÝCH FINANČNíM OBJEMEM PROVÁDĚT VLASTNíMI KMENOVÝMI ZAMĚSTNANCI, RESP. MAXIMÁLNí PŘÍPUSTNÝ OBJEM SUBDODÁVEK ČINí 15 % Z OBJEMU STAVEBNíCH NÁKLADŮ AKCE (DO TOHOTO LIMITU SE NEZAPOČítÁVÁ DODÁVKA VÝPLNí OTVORŮ).



9. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

9.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

9.2. DÍLČÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou posuzovány podle dílčích hodnotících kritérií, kterými jsou:

1) CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA VČETNĚ DPH **90 %**

2) LHŮTA SPLATNOSTI FAKTUR **5 %**

(zadavatelem požadovaná limitní lhůta splatnosti je stanovena na **nejméně 60 dnů a nejvíce na 120 dnů**)

3) DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY **5 %**

(zadavatelem požadovaná limitní lhůta délky záruční doby je stanovena na **nejméně 60 měsíců a nejvíce na 96 měsíců**, uchazeč je povinen uvést pouze jednu hodnotu délky záruční lhůty za celý předmět díla).

9.3. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- 9.3.1. Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- 9.3.2. Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

9.4. HODNOCENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty.



10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v této písemné výzvě.

V Ústí nad Orlicí, dne 17. dubna 2011

Ing. Miloš Popelář
jednatel společnosti OHGS s.r.o.
pověřené výkonem zadavatelských
činností

OHGS s.r.o.
divize projekce a GIS
17. listopadu 1020
562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ